|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمــــل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  |  |  | **تمهيـــــــــــــد:** |  |
|  |  |  |  |  |  | يمثل هذا الجدول وصف لجميع الأعمال المتعلقة بصيانة مركز انطلاق ووصول الكركيمثل هذا الجدول حصراً لكميات الأعمال التي تخص أعمال الصيانةتم اعتماد المواصفات العامة الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان كأسس لأعمال هذا الجدول.الأعمال التي تقع ضمن المواصفات الخاصة تنفذ حسب المواصفات المبينه ضمن جدول الكميات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.على المقاول تقديم عينات للمواد المراد استعمالها في أعمال الصيانة**وصــــــــف المشـــــروع:**أولاً: عمل صيانة شاملة لمركز الإنطلاق والوصول في الكرك (المجمع الجديد) تشمل أعمال الصيانة الخارجية للمظلات المعدنية والأسوار الخارجية وصيانة المبنى الإداري (مكتب الهيئة والمسجد ومكتب الامن ). ثانياً :على المقاول تقديم عينات لجميع المواد الداخلة في عملية التصـــــنيع والتركيب من التيوبات وأعمال التكســــــية و البراغي والبليتات ومواد اللحام وذلك لاعتمادها من قبل المهندس المشرف.ثالثاً : على المقاول تقديم المخططات التنفيذية اللازمة من قبله وذلك لاعتمادها من قبل المهندس المشرف.رابعاً : على المقاول تقديم وإنجاز كل ما هو لازم لاتمام العمل على أكمل وجه حسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمـــل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **950****تسعمائة وخمسون****77****سبع وسبعون****26****ست وعشرون****77****سبع وسبعون****6****ستة****2****اثنان** | **م2****عدد****عدد****عدد****عدد****عدد** | **أولاً:-** **الأعمــــــال الخارجيــــــــة****المظــــلات المعدنيــــة :-**1. يشمل العمل توريد وتقديم وتركيب سقف للمظلات المعدنية باستخدام ألواح لكسان ألماني بضمان (10) سنوات وكل ما يلزم من أعمال التثبيت اللازمة مع الهيكل المعدني للمظلة من (تيوبات وزوايا وبراغي ...الخ ) وإزالة الأسقف القديمة الراكبة على المظلات.
2. دهان المظلات ويشمل أعمال الحف والمعجنة والدهان ايبوكسي ثلاث طبقات سماكة كل طبقة 75 ميكرون وعلى أن تكون الطبقة الأخيرة من نوع Hammer وحسب اللون الذي يختاره المهندس المشرف.
3. صيانة مقاعد المظلات (Perforated Sheet) ويشمل فك التالف منها واستبدالها بألواح جديدة سماكة 2 ملم وحسب العرض والطول الموجود في المركز وحسب تعليمات المهندس المشرف

**الشواخص واللوحات المعدنية:**1. تخطيط اللوحات الراكبة على الشواخص باسماء خطوط الباصات وحسب تعليمات المهندس المشرف
2. تقديم وتركيب لوحة باص تثبت على المظلة على أن يكون من الصاج المجلفن على الساخن (Hot Dip Galvanized) بسماكة 1,8 ملم وعلى أن يكون الورق العاكس من النوع شديد العاكسية ((High Intensity ولا يقل العمر الافتراضي له عن 10 سنوات.
3. توريد وتركيب شواخص لكافة المسارب التي لا تحتوي على شاخصة ويشمل تركيب اللوحة على الشاخصة والقاعدة الخرسانية لتثبيتها وأعمال الحفر والطمم والتبليط .
 | **1****2** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل إلى الخلاصة**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمـــل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **110****مائة وعشرة****70****سبعون****18****ثمانية عشر****4650****أربعة آلاف وستمائة وخمسون****6****ستة****2****اثنان** | **عدد****عدد****عدد****م.ط.****عدد****عدد** | **أغطية المناهل وتصريف الامطار**1. توريد وتركيب اغطية خندق تصريف مياه الامطار(heavyduty) وبقياس (0.45\*1.45) م وبنفس الشكل الراكب . كما يشمل السعر تنظيف كامل المجرى من الاتربة والحشائش.
2. توريد اغطية مناهل heavy duty قياس 30\*30سم دون الحلق وبنفس نوع الراكب.
3. عمل مجرى لتصريف مياه الأمطار خلال المطبات بعرض 20 سم والعمل يشمل كل ما يلزم من أعمال قص وزفتة وبلاط.

**أعمال الدهان الخارجي :**1. دهان الاطاريف الخرسانية بدهان ذو خاصية تماسك قوية مع الأسطح ومقاوم للحك والمسح وينتج عند جفافه دهان ذو نصف لمعة يمنع التصاق الغبار والبقع ومطابقا للمواصفات العالمية وباللونين الأسود والأصفر للأطاريف الخرسانية وحسب تعليمات المهندس المشرف.
2. اعادة دهان سلالم الحديد بعد الحف والمعجنة والدهان ايبوكسي ثلاث طبقات سماكة كل طبقة 75 ميكرون وعلى أن تكون الطبقة الأخيرة من نوع Hammer وحسب اللون الذي يختاره المهندس المشرف

**البوابات الحديدية**اعمال صيانة بوابات الحديد الرئيسة للمدخل والمخرج ، وكل ما يلزم البوابة من عجلات وسكة أرضية وأعمال اللحام والغال سلندر وجميع الخردوات و الفصالات وكل الاكسسوارات المطلوبة واعادة الدهان بعد الحف والمعجنة والدهان ايبوكسي ثلاث طبقات سماكة كل طبقة 75 ميكرون وعلى أن تكون الطبقة الأخيرة من نوع Hammer وحسب اللون الذي يختاره المهندس المشرف مقاس 1600\*12500 ملم. | **3****4****5** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل إلى الخلاصة**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمـــل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **50****خمسون****30****ثلاثون****24****أربع وعشرون****مقطوع****5****خمسة****مقطوع****200****مائتان** | **عدد****عدد****عدد****مقطوع****عدد****مقطوع****م.ط.** | **الأعمال الكهربائية**1. استبدال وحدات الانارة الخارجية الراكبة على المباني ومن الجهة الخلفية بوحدات مشابهة للراكب على الواجهة الامامية والسعر يشمل تفقد التمديدات الكهربائية واستبدال التالف منها
2. تثبيت وتركيب وحدات الانارة الموجودة على الواجهة الامامية واستبدال التالف منها بوحدات جديدة ويشمل السعر توريد لمبات توفير طاقة 9 واط لكامل الوحدات وتفقد التمديدات الكهربائية.
3. استبدال وحدات الانارة الراكبة في الأبراج الستة وعدد 4 في كل برج بوحدات جديدة موفرة للطاقة LED Light -400 watt مع الحفاظ على شدة الإنارة المناسبة للموقع
4. صيانة التمديدات الكهربائية في برج الكهرباء الغربي وعمل كل ما يلزم .
5. توريد وتركيب Fire Alarm وحسب نوع الراكب وتفقد التمديدات الخاصة به

**أسطح المباني**1. أعمال تفقد وصيانة رولات الزفتة وفحصها وتفقد مزاريب المطر وعلاج اي تشققات في رولات الزفتة واختبار السطح ضد تسريب المياه وذلك لجميع اسطح المباني ( المبنى الإداري الخدمي، مكتب الأمن والمسجد).
2. تقديم وتركيب جبه حجرية نوع رويشد نفس النوع الراكب بدل التالف والمكسور وأن يكون الحجر خال من العيوب، وحسب متطلبات بند 8/508 من الباب الخامس و الكيل حسب بند 5/518 وشمولية السعر حسب بند 5/517 من الباب الخامس، وحسب متطلبات بند 1/502. وحسب المواصفة القياسية الأردنية رقم 851 لعام 1992، والسعر يشمل التثبيت و (Steel dowels) وعمل فرزة مطرية و حسب المخططات و تعليمات المهندس المشرف عرض 45 سم و سماكة 3 سم
 | **6****7** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل إلى الخلاصة**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمـــل** | الرقم |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **15****خمسة عشر** | **م2** | 1. تقديم وتلبيس جدران حجرية نوع رويشد سماكة 5سم مدقوق مسمسم من نفس النوع الراكب حاليا بدل التالف والمكسوروتفقد الكحلة وأن يكون خال من العيوب الواردة في بند 503 وحسب متطلبات بند 502/1 الباب الخامس وحسب متطلبات بند 503وبند 511/1،2،3 طراز (ج) وحسب ما تقتضيه طريقة التنفيذ، والسعر يشمل شبكة حديد التسليح Ø 8 ملم / 20 سم بالاتجاهين وحسب المواصفات وبند 511/6 والمونة حسب متطلبات بند 506 والكحلة حسب بند 512/ ، والكيل حسب بند 517/2 وشمولية السعر حسب بند 517/ وحسب المواصفة القياسية الأردنية رقم 851 لعام 1992 .والسعر يشمل جميع علاوات الحجر المعروفه مع تشكيلاتة ولا يحق للمقاول المطالبة بأية علاوة أو أسعار اضافية لها ويعتبر سعره شاملاً لجميع تلك العلاوات او التشكيلات.
 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل إلى الخلاصة**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمــل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **3****ثلاثة****2****اثنان****مقطوع****مقطوع** | **عدد****عدد****مقطوع****مقطوع** | **ثانيا : أعمال مكتب الامن العام** 1. توريد وتركيب شبابيك المنيوم مقاس 2500\*1470ملم ويتم وتركيبها حسب متطلبات بند 1004 من الباب العاشر، مقطع خاص و بسماكة 1.6 ملم وعرض 80 ملم على الأقل، و مزودة بفرزة للفرشاية لإحكام الإغلاق، وتكون العجلات من مادة التفلون المقوى والشبر من مادة النيوبرين (مطاط صناعي) و يشترط ان تكون المقاطع المكونة لأي وحدة المنيوم بنظام متكامل ومن تصنيع احدى شركات الالومنيوم المحلية والتي لديها مقاطع خاصة، و الألومنيوم (POWDER COATED) لا يقل عن 60 ميكرون، والزجاج مزدوج (DOUBLE GLAZED)، بحيث يكون مقسى سماكة 6ملم للطبقة الخارجية و سماكة 6 ملم للطبقة الداخلية، وبينهما فراغ 12 ملم وحسب البند 1210 من الباب الثاني عشر مع مراعاة متطلبات بند 1206، والمنخل من الالومنيوم (حيثما يلزم)، مع تزويد شبابيك السحاب بزرفيل آمن يغلق أوتوماتيكياً، ويكون الكيل للشبابيك حسب بند 3/1009 وشمولية السعر حسب بند 3/1010 من الباب العاشر. و السعر يشمل أيضاً فريمات الألمنيوم، و (Aluminum thresholds) وتركيب حديد الحماية حيثما يلزم .
2. استبدال وحدة الانارة الداخلية وصيانة مفاتيح الإنارة وأباريز الكهرباء وتركيب وحدة انارة خارجية.

 1. دهان المكتب الأمن من الداخل ( الجدران والسقف) دهان نوع إيجشل أملشن (Egg shell Emulsion) مقاوم للماء عند غسله و الرطوبة و العفونة و يتكون من ثلاثة وجوه، مع المعجنه الكاملة وحسب الألوان التي يختارها المهندس المشرف، وحسب بند 1/1303 والكيل حسب بند 1/1315/أ وشمولية السعر حسب بند 1/1316 من الباب الثالث عشر، و السعر يشمل أيضاً معالجة السطوح و دهان أساس و جميع ما يلزم حسب توصيات الشركة الصانعة و موافقة المهندس المشرف.
2. صيانة الباب الحديد ومعايرته ودهانه.
 | **8** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل إلى الخلاصة**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيان العمل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **5****خمسة****8****ثمانية****مقطوع****1****واحد****10****عشرة****مقطوع****مقطوع** | **عدد****عدد****مقطوع****عدد****عدد****مقطوع****مقطوع** | **ثالثاً:- أعمال صيانة مكاتب الهيئة** 1. اعمال الصيانة اللازمة لوحدات التكييف الموجودة وتعبئتها بالغاز
2. اعمال صيانة ابواب الخشب واستبدال الزرافيل والايادي بنوعية جيدة ودهان الأبواب دهان زيتي شاملا الحف والمعجنة
3. اعمال صيانة خزائن المطبخ وتفقد الفصالات والزرافيل
4. استبدال الزجاج المكسور لضلفة شباك الحمام
5. توريد وتركيب أغطية لخزانات المياه من الصاج المجلفن سماكة 2ملم مقاس 45\*45سم ويشمل الفصالات وتركيب قفل لكل خزان .
6. أعمال صيانة باب الحديد الرئيسي لمدخل مكتب الهيئة ( باب الشتر)
7. دهان مكتب الهيئة بنفس اللون الحالي
 | **9** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل الى الخلاصة**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المبلغ** | **سعر الوحدة****(بالرقم والكتابة)** | **الكمية****(بالرقم والكتابة)** | **وحدة الكيل** | **بيـــان العمـــل** | **الرقم** |
| **دينار** | **فلس** | **دينار** | **فلس** |
|  |  |  |  | **1****واحد****22****إثنان وعشرون****مقطوع****مقطوع****مقطوع** | **عدد****م2****مقطوع****مقطوع****مقطوع** | **رابعاً:- أعمال صيانة المسجد**1. اعمال صيانة باب الحديد الخارجي والسعر يشمل الدهان بعد الحف والمعجنة والدهان ايبوكسي ثلاث طبقات سماكة كل طبقة 75 ميكرون وعلى أن تكون الطبقة الأخيرة من نوع Hammer وتوريد وتركيب الزرافيل والايدي ، و كل ما يلزم حسب الاصول
2. اعادة تبليط الساحة الخلفية للمسجد للتحكم بميول المياه وتصريفه خارج المسجد ، على ان يكون البلاط بورسلان مقاوم للانزلاق نخب أول مقاس 300\*300\*10ملم . ويشمل السعر تركيب برطاشة رخام محلي طبيعي لمدخل المسجد نخب أول وحسب بند 806، والكيل و شمولية السعر حسب بند 10/817 من الباب الثامن، مع مراعاة متطلبات م.ق.أ/1998/618 و متطلبات 1/806 وذلك على مدخل باب المسجد والعمل يشمل إزالة البلاط القديم.
3. دهان جدران المسجد الداخلية نوع إيجشل أملشن (Egg shell Emulsion) مقاوم للماء عند غسله و الرطوبة و العفونة و يتكون من ثلاثة وجوه، مع المعجنه الكاملة طلس وحسب الألوان التي يختارها المهندس المشرف، وحسب بند 1/1303 والكيل حسب بند 1/1315/أ وشمولية السعر حسب بند 1/1316 من الباب الثالث عشر، و السعر يشمل أيضاً معالجة السطوح و دهان أساس و جميع ما يلزم حسب توصيات الشركة الصانعة و موافقة المهندس المشرف.
4. صيانة اعمال الكهرباء اللازمة
5. صيانة الوحدات الصحية العامة المحاذية للمسجد على أن يشمل ذلك تفقد أعمال التصريف والمناهل وبطاريات المغاسل .

  | **10** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**ينقل الى الخلاصة**

**خلاصــة الأعمال**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **الوصــــــــــــــف** | **منقـول من صفـحة** | **المبلغ** |
| **فلس** | **دينار** |
|  | **مجمـــــــوع ألأعمــــــــال**  | **1** | **---** | **----** |
|  |  | **2** |  |  |
|  |  | **3** |  |  |
|  |  | **4** |  |  |
|  |  | **5** |  |  |
|  |  | **6** |  |  |
|  |  | **7** |  |  |
|  |  | **8** |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **ينقــــــــــل الى الخلاصــــــــــــة** | **المجــمــوع** |  |  |

**الخلاصة النهائية لكافة الأعمال**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **الوصــــــــــــــف** | **منقـول من صفحة** | **المبلغ** |
| **فلس** | **دينار** |
| **خلاصة الأعمال**  | **9** |  |  |
|  |  |  |  |
| **الكلفة الإجمالية للمظلات** ( شاملة للضريبة العامة على المبيعات) |  |  |
| **نسبة الزيادة او الخصم على المجموع الكلي (%)** |  |
| **قيمــــة الزيادة او الخصــــــم**  |  |
| **القيمة الاجمالية للعطاء بعد الخصم او الزيادة** |  |
| **القيمة الاجمالية للعطـــــــــــــــــاء بالكلمات** |  |
|  |  |
| الإســــــــــم:  |
| الوظيفـــــة: |
| العنــــــوان: |
| رقم الهاتف : رقم الفاكس : | ص.ب |
| توقيع المقاول :الختم الرسمــي : | التاريخ : / /2023 |